

Купить дачу, дом, коттедж за 800 000 рублей на Овинищи (Никольские) д

Ярославская область, Угличский район, Овинищи (Никольские) д

800 000 Р

17 167Р за м<sup>2</sup>



46.60 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается жилой дом по адресу деревня Овинищи-Никольские, Улейминская волость, Угличский р-он , Ярославская область от г. Углич 16 км. Общая площадь жилого дома 46.6 кв.м., дом бревенчатый. При жилом доме 78 соток с кадастровым номером 76: 16: 010603: 2. На земельном участке имеется бревенчатая баня. Рядом лес и река Улейма. Подойдет для круглогодичного проживания и ведения личной фермы. Асфальтная дорога от деревни выходит на Ростовскую трассу, а также на трассу до Москвы через Калязин. В соседней деревне ( 500м) есть автобусная остановка в сторону г. Углич( 20 мин). новый колодец рядом с домом, глубина 6м( бетонных колец). В доме установлен новый автоматический электрический счётчик. Высокий погреб, 1, 6 м высота. На 3-х окнах есть внутренние пластиковые рамы В деревню регулярно ездит автолавка ( продукты питания и ТП.) ПОМОГУ В ПОКУПKE И ЗАЯВКЕ ПОД ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ, НЕ ПОСЕЩАЯ ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА, СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ВКЛЮЧЕНО. Рядом имеется земельный участок пл. 28 соток (цена 230000 рублей) с кадастровым номером 76: 16: 010603: 19

👁 45 с 21.04.2020, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Старостина Яна Ризимовна](#)

Телефон: [+79605274878](tel:+79605274878)

## Характеристики

|                 |             |                   |            |
|-----------------|-------------|-------------------|------------|
| Площадь жилая   | 30.00 кв. м | Площадь кухни     | 7.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие отопления | да         |
| Площадь участка | 72.00 сот   |                   |            |

