

Купить дачу, дом, коттедж за 4 570 000 рублей на Луговая, 8

Ярославская область, Ярославский район, Луговая, 8

4 570 000 Р

26 264Р за м²



174.00 м²

Общая

Лучшее предложение, менее 25 000 за кв.м !!! Продается 3-этажная (+ мансардный этаж) квартира в таунхаусе на две семьи, площадью 180 кв.м. Имеется готовый дизайн проект. Стройка проводилась по детально-подготовленному плану с АР и КР. Так же по договору разработаны планы по электросетям и отоплению. Скважина (68 метров + поставлен мощный насос + сделаны исследования по воде (вода на такой глубине очень хорошая, не тяжелая). Заключен договор на подключение газа (газораспределительная станция в 50 метрах от участка), договор оплачен, протянута труба до дома. Усиленный фундамент (70 свай "тисе"), не просядет и не потрескается. Выбор материалов был сделан в пользу блоков ЭКО 300 и кирпича ЛСР -по качеству ни с каким не сравнится! Дом строила компания ЯРСК которая занимается строительством многоэтажных домов. Еще на стадии строительства был подключен очень хороший дизайнер интерьера и разработал полную концепцию по отделке всех помещений. - 1 этаж (гардероб, котельная, санузел, большая гостиная + кухня). - 2 этаж (3 спальни + большой санузел). - 3 этаж (кабинет, спальня для гостей + большая игровая детская). Вся территория огорожена забором из профнастила. Дом находится в коттеджном посёлке в д. Софино стоящем в прекрасном живописном месте, 300м от реки Ить. Поселок хорошо вписан ...

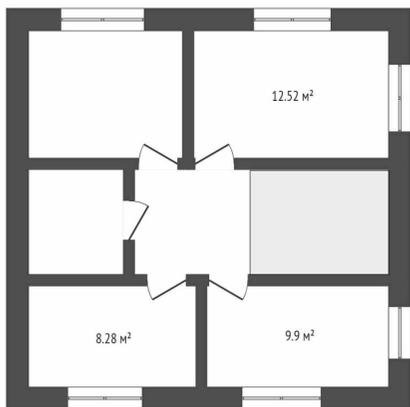
👁 6 с 09.03.2021, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Щегорцова Светлана Анатольевна](#)

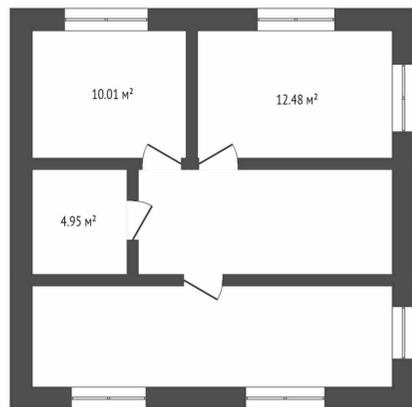
Телефон: [+79206503878](tel:+79206503878)

Характеристики

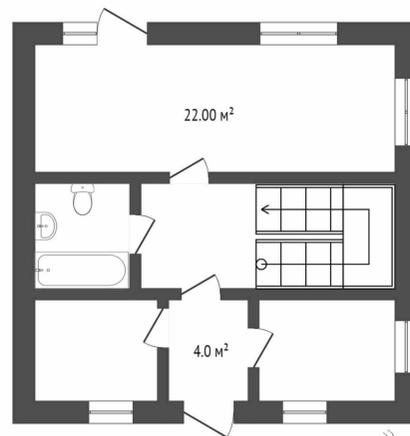
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.30 сот



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate