

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Демино улица

Ярославская область, Некрасовский район, Черная Заводь, Демино улица

12 500 000 Р

78 125Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 35590569. Арт. 2528696 Без сомнений, этот дом - особенный !!! Берег широкой реки, земельный участок в 30 сот, дом из бруса, баня. Дом стоит на кадастровом учёте. В пяти минутах на катере начинается природный заповедник озера "Чистое", где вода, как парное молоко. Дом построен из бруса, утеплен и обшит. По планировке: первый этаж состоит из гостиной зоны, смежной с кухней, есть гараж и просторная ванная. Второй этаж - это 3 комнаты с видом на реку и гостиная с фантастическим балконом. Здесь мечты об утреннем кофе с видом на уникальные просторы воплощаются в реальность. Баня построена из неоцилиндрованного архангельского бревна, обшита в стилистике всех построек. В ней предусмотрена кухонная зона, место отдыха и парилка. Отдельно надо отметить инфраструктуру: 1. ) Причал для катеров видно из окон, можно добраться прямо из Ярославля! 2. ) До села ходит общественный транспорт, а в Некрасовском есть все, что надо от города. 3. ) Вся округа состоит из домов аналогичного класса и выше. Здесь нет косых взглядов на отдыхающих горожан. 4. ) Здесь безопасно! Не было ни единого случая кражи. Но даже, если слов покажется мало, в Некрасовском - пост "Дельты". 5. ) При выходе из участка силами собственника и соседней отсыпан пляж. А еще неподалеку рыбхозьяство ...

👁 5 с 27.09.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Логинев Сергей](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

---

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	30 сот
--------------	---	-----------------	--------

