

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на Центральная

Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Центральная

5 800 000 Р

48 333Р за м²

120.00 м²

Общая



Продается двухэтажный дом для круглогодичного проживания общей площадью 120 кв.м в с.Новоселье Переславского района в 125 км от МКАД по Ярославскому шоссе., в 5км от г.Переславля-Залесского. В доме 4 комнаты, 1- этаж кухня, гостиная, санузел. 2-этаж холл, три спальни, с/у. Комнаты большие и просторные. Коммуникации: электричество, водопровод, канализация (септик), отопление (конвектора). Дом утеплен дополнительными слоями утеплителя (очень теплый). Дом расположен на участке 21.5 соток, под ИЖС, ровный, сухой, ухоженный - молодые деревья, кусты, клубника, клумбы огорожен забором из профлиста. На участке имеются сарай, теплый курятник. В селе есть магазин, почта, дет.сад, автобусная остановка. Подъезд круглый год, развивающаяся инфраструктура! Озеро в 2 км, река - 400 метров. Рядом лес, грибы, ягоды, отличная природа. На берегу озера Вас ожидает песчаный пляж, виндсерф-кайт-станция, с возможностью проката оборудования, обучения, аренды швертбота (мини-яхты). Отдохнуть вы сможете, посетив местные музеи: "Ботик Петра Великого", музей чайников, музей паровозов. Документы готовы к продаже.

👁 13 с 08.10.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Максим](#)

Телефон: [+79035515253](tel:+79035515253)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	21.50 сот

