

Купить дачу, дом, коттедж за 12 990 000 рублей на Хвойная улица

Ярославская область, Ярославский район, Хвойная улица

12 990 000 Р

54 283Р за м²



239.30 м²

Общая

Арт. 59995633. Проект "Базель", премиум комплектация. Конструктив: -фундамент монолитная ж/б плита, толщиной 200мм с утеплением 100 мм+утепление отмостки; -LVL брус 200*40, несущие стены газобетонные блоки (Д400, В2,5, f100) 375мм, (стены 200 мм мин. вата +PIR 30 мм+ beltermo 25 мм) ; -кровля - цементно песчаная черепица BRASS (потолок 200 мм мин. вата+PIR 50 мм) ; -Ж/Б межэтажные перекрытия. Комплектация: -межкомнатные перегородки из газоблока; -окна - VEKA SL82(с ламинацией) , панорамное безрамное остекление; -септик, из бетонных колец; -скважина, электричество заведено в дом, стальная входная дверь. Фасад: -композитные панели, фиброцементный сайдинг; -АМК фасад + OSB*; ЦСП+декоративная штукатурка* планкен лиственница**альтернативные варианты отделки фасада Гарантия качества 25 лет!

👁 0 с 18.01.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шаршутина Дарья](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		



- 2 этажа
- Общая площадь 239,3 кв. м.
- Площадь веранды 53,1 кв. м.
- Крыльцо 9,5 кв. м.

1 этаж

- Гостиная 52,4 кв. м.
- Холл 5,3 кв. м.
- Кладовая 2,4 кв. м. и 4,8 кв. м.
- Гардеробная 3,7 кв. м.
- Прихожая 6,9 кв. м.
- Кабинет 11,1 кв. м.
- Санузел 3,2 кв. м.
- Котельная-постирочная 6,5 кв. м.

2 этаж:

- Спальная 15,6 кв. м.
- Спальная 15,6 кв. м.
- Спальная 18,9 кв. м.
- Гардеробная 9,8 кв. м.
- Холл 6,8 кв. м.
- Сан.узел 5,1 кв. м.
- Сан.узел 8,6 кв. м.