

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Озерная ул, 6

Ярославская область, Угличский район, Углич, Озерная ул, 6

7 500 000 Р

82 418Р за м²



91.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продам жилой дом с мебелью, вместе с продуктовым магазином, расположенные по адресу: г. УГЛИЧ, ул. ОЗЁРНАЯ д. 6. дом под охраной и видео наблюдением. Магазин в данный момент действующий. Расположен на левом берегу г. Углича, рядом есть карьер, р. Корожечна и р. Волга. Магазин 51.5 кв. м, в магазине своя канализация, подведена вода. Есть ещё кирпичный, двухэтажный сарай 21.6 кв. м оформлен как не жилое здание, документы есть, всё оформлено документально. Дом 91 кв. м с тремя комнатами, большой кухней, есть санузел, душевая кабина и котельная. Отопление природный газ, но можно ещё и дровами и углем, так как установлен дополнительный котёл. В доме есть своя канализация. Сделан хороший ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, ламинат. Есть интернет и спутниковое телевидение. Круглосуточное наружное видео наблюдение. Двор выложен тротуарной плиткой. Есть огород, плодовые насаждения- это груши, яблони, смородина, крыжовник, малина, клубника. Есть колодец. Рядом есть школа, садик, амбулатория. Рассмотрю варианты. ВСЯ СДЕЛКА С СОПРОВОЖДЕНИЕМ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ. ПОМОГУ КУПИТЬ ПОД ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ, ЗАЯВКА НЕ ПОСЕЩАЯ ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА.

👁 4 с 16.06.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Старостина Яна Ризимовна](#)

Телефон: [+79605274878](tel:+79605274878)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.50 сот

