

Купить дачу, дом, коттедж за 14 300 000 рублей на 1-й Хвойный проезд, д.24

Ярославская область, Ярославский район, 1-й Хвойный проезд, д.24

14 300 000 Р

70 792Р за м²



202.00 м²

Общая

Арт. 70446675. СРОЧНО! ! ! Группа компаний Метро продает двухэтажный дом коттеджного типа п. Красный Бор, Заволжского района г. Ярославля. Закрытый коттеджный поселок, въездная группа со шлагбаумом, асфальтированные дороги вдоль всех участков. Дом очень светлый, теплый, уютный, для круглогодичного проживания, общей площадью 202 кв. м, 2 этажа: 1-й этаж: прихожая, гостинная (53,6 кв. м) , кухня (19,2 кв. м) , спальня (17,3 кв. м) , сан. узел 7,8 кв. м) , бойлерная (4,6 кв. м) . Из кухни сделан выход во двор дома, где можно обустроить шикарную веранду, либо просто зону отдыха. 2-й этаж: 3 спальни (15,2 кв. м, 16,9 кв. м, 22,8 кв. м) , сан. узел (6,8 кв. м) , гардеробная (5,2 кв. м) . Стены из газоблоков, облицованы кирпичем. Утепленная крыша. Фундамент ленточный. Высота потолков 3 метра. Система теплый пол на обоих этажах. Центральные коммуникации: газ, водопровод, канализация! Сельские тарифы на электроэнергию. Земельный участок: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: отдельностоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью. Общая площадь участка 6,5 соток, правильной формы. КП расположен в экологически чистом районе города. Рядом сосновый бор, тишина и свежий воздух. Хорошая транспортная доступность: 1 км от Областной больницы, до остановки ...

👁 0 с 23.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Кичигина Татьяна](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.5 сот		

