

Купить дачу, дом, коттедж за 7 699 000 рублей на Дюша территория

Ярославская область, Ярославский район, Дюша территория

7 699 000 Р

61 103Р за м²



126.00 м²

Общая

Арт. 70989213. Предлагается к продаже новый двухэтажный дом-коттедж (2023 год постройки) из кирпича для круглогодичного проживания. Строили для себя с ежедневным контролем процесса строительства (фото, видео поэтапного строительства по запросу) . Дом построен из качественных сертифицированных материалов, стены- силикатный кирпич (толщина 52см включая внутренние) , электричество 15квт, одобрена заявка на догазификацию (подготовка ТУ, заключение договора) , скважина и автономная канализация ТВЕРЬ (установлены и на гарантийном обслуживании, "МИР СЕПТИКОВ") . Бетонный пол (шведское утепление 100 см) , плиты перекрытие 2й этаж, балкон, потолок OSB 12 утепление 250, Фундамент ленточный. Металлочерепица Монтеррей Графитовый серый (RAL 7024) 0,5 мм, водосточка и софиты Dоске PREMIUM. Окна - зимний премиальный 75-й двух камерный стеклопакет (включая чердак) , произведена предчистовая отделка (выровнены стен, оштукатурен) . Один собственник, полный пакет документов, адрес присвоен, круглогодичный проезд, две подъездные дороги. Рядом с домом р. Которосль, спортивный парк Изгиб, дельфинарий, центральная районная больница, школа, магазины, живописные места, усадьба Некрасова!

👁 11 с 31.08.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Коровкина Ольга](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	9 сот		



