Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Заречная ул

Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Заречная ул

7 600 000 Р
76 000Р за м^2

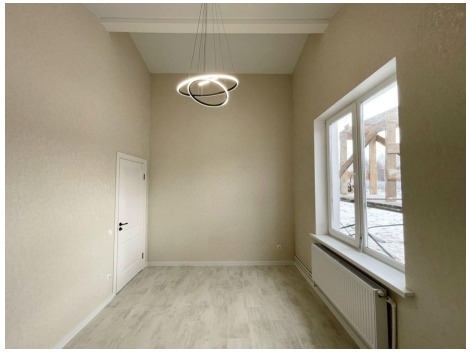
100.00 м^2
Общая

Продается новый, стильный, теплый дом 100 кв.м в коттеджном поселке Лесное озеро, д.Соловеново. 130 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Планировка: Прихожая, большой холл, 3 спальни, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел, котельная/кладовая, веранда. Фундамент дома - ленточный, стены из газосиликатных блоков, обшитые фасадными термопанелями, крыша - металлочерепица GrandLine толщина метала 0,5, окна все пластиковые, (двухкамерные, три стекла). Входная дверь премиум класса с усиленной защитой и терморазрывом. В доме панорамные большие окна, визуально увеличивающие пространство и обеспечивающие отличное освещение. Коммуникации: Электричество 15 кВт, вода скважина 47 метров, канализация-септик, отопление: теплый пол, панельные радиаторы с электрическим котлом. Большим преимуществом является сельский тариф местности, что значительно снижает оплату за электроэнергию. Участок 10 соток, ровный, сухой. К участку хороший круглогодичный подъезд. Дороги зимой чистят. Хорошая транспортная доступность. До Ярославского шоссе 2 км. На автомобиле дорога от Москвы до дома занимает 1,5 - 2 часа. Автобусная остановка находится при въезде в поселок. До центра города ехать 12 минут на автомобиле, до городского пляжа 15 минут.

0 с 09.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Ксения

Телефон: +79108149272

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот