Купить дачу, дом, коттедж за 4 880 000 рублей на Заречная ул

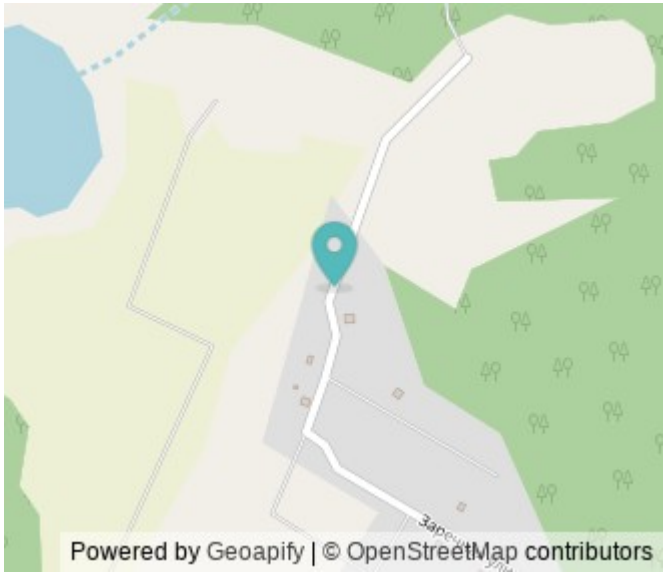
Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Заречная ул

4 880 000 Р

61 000Р за м^2

80.00 м^2

Общая

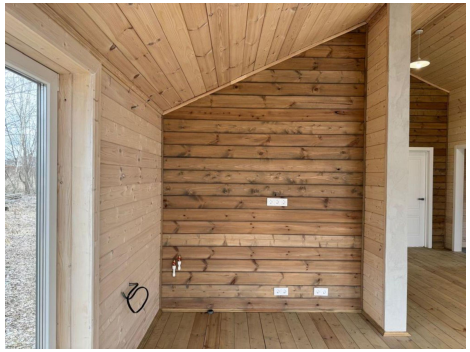


Продается новый и современный дом в березках! В доме все коммуникации! Тепло, уютно, зелено! По дому: Фундамент - свайно-винтовой 108/2500, 35 шт, с шагом в 2м. Каркас дома выполнен из сухого пиломатериала, обработан огнебиозащитой. Внешняя отделка комбинированная - кликфальц, имитация бруса. Крыша -кликфальц производитель Grand Line. Внутреняя отделка стены и потолок имитация бруса, одна стена выполнена декоративной штукатуркой, в сан.узле стены керамическая плитка, натяжной потолок. Половое покрытие в гостиной и комнатах - шпунтованная доска, в прихожей и сан.узле - керамогранит с теплыми электрическими полами. Утепление дома 200мм -минеральная вата, пол, потолок, стены с перекрестным утеплением . Перегородки 150мм Гидропароизоляция - мембрана Grand Line, вентиляция фасада. Окна 2х камерные стеклопакеты, 3 стекла - WHS 72 профиль. Выполнена скрытая электропроводка из качественного калужского кабеля в металлорукаве . Наружняя покраска в 2 слоя - Belinka, внутренння покраска в 2 слоя - Dufa. Участок ровный, сухой, прямоугольный. ИЖС, адрес, прописка. Отличный подъезд, добродушные соседи, до центра города 10 минут езды!

0 с 11.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Ксения

Телефон: +79108149272

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.00 сот