Купить дачу, дом, коттедж за 13 850 000 рублей на Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево

Ярославская область, Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево

13 850 000 Р

101 095Р за м^2

137.00 м^2

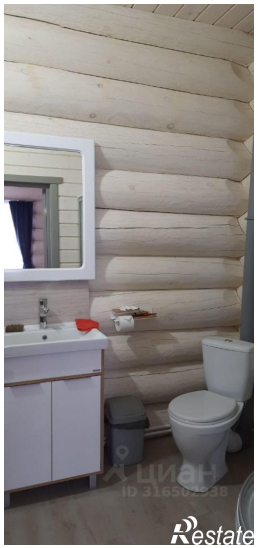
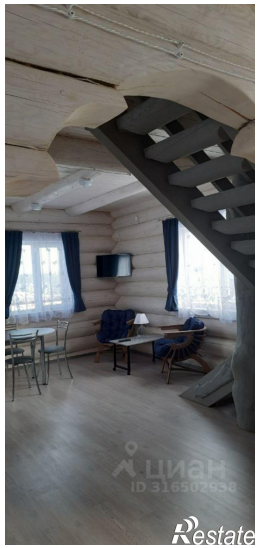
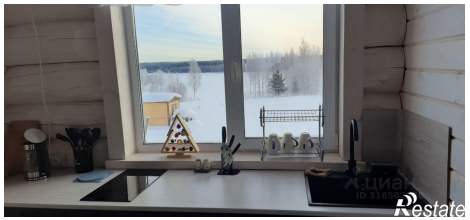
Общая

Продам большей комфортный двухэтажный бревенчатый рубленный Дом (канадской рубки) на берегу великой реки Волги в коттеджном поселке Хрустальные росы. На участке 18 соток, общей площадью 137м2, диаметр бревна от 30 до 40 см. Пригоден для постоянного (круглогодичного) проживания. Бетонный фундамент. Утеплённая крыша, материал кровли металлочерепица. Электричество 220Вт., проведено 380Вт., отопление - теплые пленочные инфракрасные полы по всему дому сделана ретро-проводка. На 2-м этаже три спальни, балкон, санузел. На 1-м этаже - большая кухня, гостиная - выход на веранду, просторный холл-прихожая, гардеробная, душевая кабинка, санузел (холодная/горячая вода, автономная канализация септик). Дом полностью готов для проживания: холодильник, эл. плита, телевизоры, проведен интернет Wi-Fi. В доме удобная мебель и спальные принадлежности. В благоустройстве дома входит размещённые по дизайну картины и уютное украшение шторами. Всё готово для вашего проживания и отдыха. Коттеджный поселок на общей территории в 9,37 Га, из которой жилой фонд занимает 8,44 Га.; 42 участка площадью от 12 до 44 соток. Сделано благоустройство территории. Имеется спуск к воде и песчаный пляж. В наличии есть дома меньшего размера дешевле и участки разной площади у воды и выше с возможностью увеличения. Вы можете ...

1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79108213346

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	18.0 сот