

Купить дачу, дом, коттедж за 9 400 000 рублей на Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево, территория Хрустальные

Ярославская область, Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево, территория Хрустальные

9 400 000 Р

65 278Р за м²



144.00 м²

Общая

Продам просторный Дом 144 м2 на участке 20,06 соток в уникальном коттеджном посёлке Хрустальные Росы. Поселок расположен в центральной части России на берегу великой реки Волги на общей территории в 9,37 Га, из которой жилой фонд занимает 8,44 Га. В коттеджном поселке имеется 42 участка площадью от 12 до 44 соток. В наличии есть дома меньшего размера и дешевле. В Поселке Хрустальные росы активно развивается инфраструктура. Сделано благоустройство территории: и имеются дороги к участкам, электрическая сеть проведена по всему поселку, система подачи воды из специальных скважин с очистными сооружениями и оборудована канализацией — септик, спуск к воде и песчаный пляж. Представляем вашему вниманию уютный дом, который станет идеальным жильём для всей семьи! Дом расположен на центральной линии поселка, ближе к берегу с видом на реку. Жилая площадь дома 121 м2 Веранда 19 м2 Электричество 15 кВт., водопровод скважина, септик. Фундамент этого дома — монолитная плита с обратным зубом, обеспечивающая надёжность и устойчивость конструкции. Ширина зуба составляет 500 мм, а заглубление — 750 мм. Армирование выполнено с использованием арматуры диаметром 12 мм. в соответствии с ГОСТ, что гарантирует прочность и долговечность конструкции. Стены возведены из газосиликатных блоков толщиной 400 мм ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806613232](tel:+79806613232)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	20.06 сот		

