

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Центральная улица, 16

Ярославская область, Центральная улица, 16

5 200 000 Р

50 000Р за м²

104.00 м²

Общая



Продаётся дом общей площадью - 108 кв.м. Жилая площадь - 88 кв.м., большая кухня-гостиная, две спальни, сан.узел, прихожая, просторная веранда. Дом построен по каркасной технологии из качественных материалов, полностью подходит для круглогодичного проживания. Характеристики: Фундамент - свайно-винтовой 108/2500, 35 шт, с шагом в 2м. Каркас дома выполнен из сухого пиломатериала, обработан огнебиозащитой. Внешняя отделка комбинированная - кликфальц, имитация бруса. Крыша -кликфальц производитель Grand Line. Внутренняя отделка стены и потолок имитация бруса, одна стена выполнена декоративной штукатуркой, в сан.узле стены керамическая плитка, натяжной потолок. Половое покрытие в гостиной и комнатах - шпунтованная доска, в прихожей и сан.узле - керамогранит с теплыми электрическими полами. Утепление дома 200мм -минеральная вата, пол, потолок, стены с перекрестным утеплением. Перегородки 150мм Гидропароизоляция - мембрана Grand Line, вентиляция фасада. Окна 2х камерные стеклопакеты, 3 стекла - WHS 72 профиль. Выполнена скрытая электропроводка из качественного калужского кабеля в металлорукаве. Наружная покраска в 2 слоя - Belinka, внутренняя покраска в 2 слоя - Dufa. Коммуникации: Электричество - 15 кВт. Вода - скважина 42 м. Канализация - септик из переливных ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108205634](tel:+79108205634)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	9.0 сот		



