Купить дачу, дом, коттедж за 3 495 000 рублей на Энгельса улица, д.17

Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Гаврилов-Ям, Энгельса улица, д.17

3 495 000 Р

51 397Р за м^2

68.00 м^2

Общая

Арт. 82857616. Продаётся жилой дом с земельным участком: г. Гаврилов-Ям, ул. Энгельса д17 О доме: - дом каркасно щитовой плюс новая пристройка из бруса общей площадью 68 кв.м. (1964 года постройки) - фундамент - ленточный - коммуникации в доме (газ, вода - центральный водопровод, горячая вода от газовой калонки, канализация - септик) . - по планировке (просторная кухня 12 кв. м, 3 комнаты 18 кв.м. , и 10 кв. м, 8,2кв. м, плюс 6 кв. м проходная комната можно использовать как гардероб) , санузел совмещён 4,3 кв. м, веранда застеклена с выходом из дома. В доме сделан косметический ремонт, оставляют всю мебель. Участок: - 6 соток ИЖС - (участок правильной формы) , сделан новый навес на две машины. - на участке плодово-ягодные насаждения. - Отличный круглогодичный подъезд. В доме все оборудовано для постоянного проживания. Хорошее местоположение дома, в пешей доступности - сады, школы, магазины, аптеки, не мало важно для комфортного летнего отдыха, в 10 мин ходьбы - лес, река Которосль

0 с 27.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Макарычева Ольга

Телефон: +79201003414

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6 сот