

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на Ольховая улица, 26

Ярославская область, Ярославский район, Ольховая улица, 26

7 100 000 Р

62 832Р за м<sup>2</sup>



113.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

ПРОДАЖА КОМФОРТАБЕЛЬНОГО ДОМА 113 м2 на участке 7,5 соток! УНИКАЛЬНОСТЬ ЛОКАЦИИ: посёлок находится сразу за ЖК "Зеленый бор", около конечной 143 маршрутки, которая ходит через каждые 15 минут через центр заволги до Ярославля Главного! ВСЕ КОММУНИКАЦИИ, ГАЗ, ОТДЕЛКА! КВАРТИРА В ЗАЧЁТ!!! Идеальная планировка: прекрасно подойдёт для большой семьи Идеальный размер участка: правильная форма размер 7,5 соток Идеальное качество: тех контроль на всех этапах Идеальное месторасположение: всего пять минут от ГЛОБУСА ИНФРАСТРУКТУРА: 1. Все коммуникации, в т.ч. ГАЗ. 2. Остановка маршруток - 200 метров!! посёлок находится сразу за ЖК "Зеленый бор", 3. Школьный автобус. 4. Магазин Леруа-Мерлен - 2,2 км 5. Магазин Глобус - 2,2 км 6. Областная больница - 3 км 7. Ясли, Сад, Школа ПРЕИМУЩЕСТВА: - Удобная эргономичная планировка - 15 минут езды до центра! - Экологически чистый район города - Идеальное сочетание цены и качества ЦЕНА БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ: 1. "Коробка под чистовую отделку" с коммуникациями - от 5 400 000 рублей + чистовая отделка + газ + забор + участок 2. "Withe box" - 7 100 000 рублей. + газ + чистовая отделка + сантехника + мебель и хорошее настроение! 3. "Под ключ" (останется только воплотить мечту, заняться приятным ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Гузанов Павел Сергеевич](#)

Телефон: [+79605343888](tel:+79605343888)

## Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.50 сот		



