

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей

Ярославская область

15 000 000 Р

138 889Р за м²

108.00 м²

Общая



Продается дом в деревне Гаврилово, Прусовское направление, 3 км от Яр Байкала. Дом 12х9 построен в 2024 году из газосиликат. Отопление электродвигатель + водяной теплый пол по всей площади дома. Водоснабжение - колодец, водоотведение - септик. В доме три спальни, кухня-гостиная, санузел, котельная. К дому пристроена открытая веранда 6х3 с мангальной зоной. Земельный участок 21 сотка, имеет правильную прямоугольную форму. Территория благоустроена, ухоженный газон. По периметру забор из профлиста, откатные ворота, калитки на две стороны. Участок крайний, расположен на первой линии от асфальтированной дороги, сбоку вдоль всего участка березовая роща. Остановка общественного транспорта в 100 метрах. На территории находится благоустроенная баня на дровах 7х9 с санузлом, комнатой отдыха и кухней. Отопление + водяные теплые полы, отдельный септик. Так же на территории находятся: гараж 7х11 под два автомобиля; утепленный хозблок 5х6 (утепление 150, разведено электричество); вольер для собак. Деревня благоустроена, имеется детско-спортивная площадка, газификация планируется в 2026 году. Дороги зимой чистят. В зачет примем жилье, автомобили и земельные участки.

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108213525](tel:+79108213525)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	21.0 сот		



