

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей

Ярославская область

2 300 000 Р

19 167Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся дом в деревне Ляпино Ярославского района, за нижним посёлком направление. Деревня жилая, дорога хорошая, зимой чистится. В доме можно прописаться. От города 4 км. Кругом сосновый лес, берёзовая роща. Чистый экологический воздух. Рядом озеро - чистый карьер: можно купаться или ловить рыбу. Дом на вечном фундаменте (бетонные плиты). Дом жилой, заезжай и живи, требуется косметический ремонт. Печка в доме действующая. Есть холодная комната, в летний период самое классное место. Второй этаж: две комнаты, одна с балконом. Большой двор, туалет во дворе, выгребная яма. Есть русская баня большая с парилкой, помывочная, большой предбанник. Бочка огромная для воды на улицу для бани и полива, вода подаётся из скважины на глубине 9 метров. Вода очень вкусная. На участке есть ещё и свой колодец. Летний душ. Летний домик гостевой с верандой. Два гаража: один металлический, второй кирпичный с ямой. Имеется пилорама, на участке двое качелей. Плодносящий сад: смородина чёрная, красная, крыжовник, жимолость, яблони, сливы, груши.

👁 2 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159719412](tel:+79159719412)

## Характеристики

|                          |          |                     |             |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 1985        |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 23.0 сот |                     |             |



