

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей

Ярославская область, Головино

6 500 000 Р

38 235Р за м²

170.00 м²

Общая



Дом-коттедж в благоприятном, чистом, красивом месте Рыбинского муниципального района. Жилая площадь 117м кв, на участке 15,2 соток, 2-этажный, плюс мансарда, гараж на две машины, баня. Тёплая часть дома 60 м кв. (три комнаты и кухня). На мансарде ещё две комнаты. Вход на мансарду из тёплой части дома, на зиму перекрыт дверью. Большая веранда и гараж. Дом крепкий, теплый, светлый, сухой. В нём комфортно находится, хорошо дышится благодаря тому, что жилая часть начинается со второго этажа. Стены жилой части из цельных стволов деревьев, отделка внутри тоже из дерева. Есть изразцовая печь, камин. Первый этаж и перекрытия из ж/б панелей, фундамент из ж/б блоков, стоит на сваях. Снаружи дом обшит сайдингом. Есть яма для хранения заготовок. Дом электрифицирован, есть водопровод, канализация, централизованный вывоз мусора, освещение улиц, расчистка всех дорог зимой и летом. На участке баня (19,7 м кв) на бетонном фундаменте, с парилкой и верандой, внутреннее оборудование обновлено перед продажей. Свой колодец (7 колец). Теплица на бетонном фундаменте с металлическим каркасом, кирпичная яма для компоста. Плодовые и декоративные кусты, деревья, лианы (виноград, актинидия), цветы. Вокруг берёзовый, сосновый лес, богатые грибные и ягодные места. В 300 м река Волга, выше впадения в Рыбинское ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806522392](tel:+79806522392)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1994
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.2 сот		



