

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Ломоносова ул

Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Гаврилов-Ям, Ломоносова ул

10 500 000 Р

66 540Р за м²

157.80 м²

Общая



Продаётся просторный двухэтажный дом 157,8 кв.м на участке 17,5 соток. 1 этаж: гостинная, кухня, туалет, котельная, 1 комната, прихожая. 2 этаж: 3 комнаты, совместный санузел, холл. Предусмотрен балкон. Фундамент из бетонной плиты, подполья нет, стены пеноблок + отделка АМК фасад. Дом освещается фонарями на каждой стене. Крыша мягкая кровля, чердак утеплён, но не отапливается. Окна пластик. В доме индивидуальное газовое отопление (тёплые водяные полы на двух этажах, батарей нет). Газ заведен в дом. Вода от центрального водопровода. Канализация септик. Платежи за газ и электричество зимой около 3000р! На территории находится двухэтажная баня с тёплыми полами, отопление и вода в неё заведены. Размер бани 8х6,отапливаемая 4х6. На участке есть пруд с освещением. Рядом лес, река. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности.

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Пузина Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79066350735](tel:+79066350735)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	17.50 сот		



