

Купить офис, помещение под офис за 16 430 000 рублей на Цимлянская улица, д.3

Ярославская область, Рыбинский район, Цимлянская улица, д.3

16 430 000 Р

22 498Р за м²

730.30 м²

Общая

1 из 1

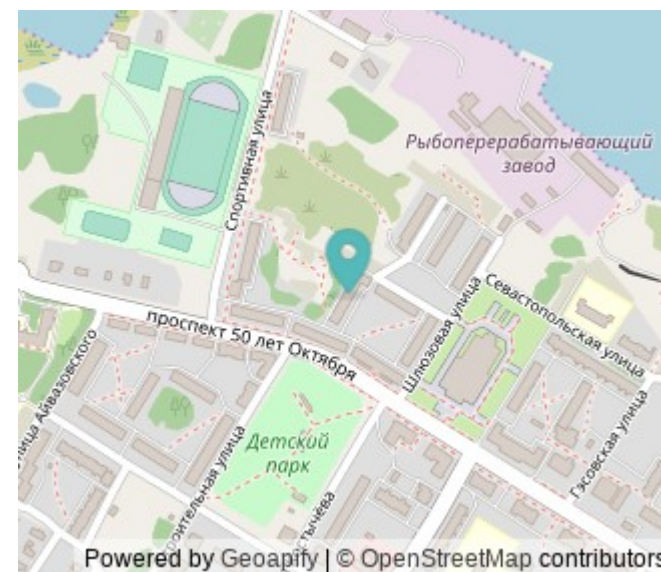
Этаж

К реализации на аукционе в электронной форме по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Ярославской области, предлагается имущество, расположенное по адресу: Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Цимлянская, д. 3: - Помещение, кадастровый номер: 76: 20: 050203: 100, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь: 730,3 кв.м. Ограничения (обременения) : отсутствуют. Помещение расположено на 1-м этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, 1975 года постройки. Все коммуникации центральные. Местонахождение и транспортная доступность: Объект расположен в Переборском р-не г. Рыбинска Ярославской области, в жилом районе, с отлично развитой инфраструктурой и в 140 м от крупной транспортной артерии города проспекта 50 лет Октября. В ближайшем окружении объекта располагаются объекты культурно-массового отдыха горожан: летний парк «Переборы», стадион «Переборец», пристань «Переборы» на р. Волге. Рядом расположена остановка общественного транспорта. Транспортная и пешеходная доступность объекта хорошая. Факторы инвестиционной привлекательности: - помещения расположены в сложившейся жилой застройке с высоким пешеходным и автомобильным трафиком; - возможность приобретения для организации арендного бизнеса; -возможность ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ермакова Юлия](#)

Телефон: [+79672464417](tel:+79672464417)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



