

Купить офис, помещение под офис за 4 675 000 рублей на Заводская улица, д.25а

Ярославская область, Рыбинский район, Заводская улица, д.25а

4 675 000 Р

22 347Р за м²



209.20 м²

Общая

2 из 1

Этаж

Код лота: 62С46С9-4001-6634-1. Реализуется на торгах. К реализации на аукционе в электронной форме по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Ярославской области, предлагается имущество, расположенное по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Песоченский с/о, п. Песочное, ул. Заводская, д. 25а: - Помещение, кадастровый номер: 76: 14: 050503: 437, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж № 2, площадь: 209,2 кв.м. Ограничения (обременения) : отсутствуют. Помещение расположено на 2-м этаже 2-этажного кирпичного здания, 1937 года постройки. Все коммуникации центральные. Местонахождение и транспортная доступность: Объект расположен в пос. Песочное Рыбинского р-на Ярославской области на первой линии ул. Заводской. В ближайшем окружении объекта одно-двухэтажные дома. В поселке имеется школа, почта, отделение банка, супермаркет «Пятерочка». В 170 м от объекта находится береговая линия р. Волги. Остановка общественного транспорта в 7-ми минутах ходьбы. Транспортная и пешеходная доступность объекта хорошая. Факторы инвестиционной привлекательности: - помещения расположены в сложившейся жилой застройке с хорошим пешеходным и автомобильным трафиком; - возможность приобретения для организации арендного бизнеса; -возможность ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ермакова Юлия](#)

Телефон: [+79672464417](tel:+79672464417)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

