

Купить офис, помещение под офис за 412 860 рублей на ул Центральная, 16

Ярославская область, Ильинское, ул Центральная, 16

412 860 Р

4 915Р за м²



84.00 м²

Общая

84.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Код лота: РАД-344487. Реализуется на торгах. Предлагается к реализации на торгах нежилое помещение общ. пл. 84, 7 кв. м по адресу: Ярославская область, Угличский р-н, с. п. Ильинское, с. Ильинское, ул. Центральная, д. 16, с кад. 76:16:010703:978. Одновременно с передачей права собственности на помещение к Покупателю переходит право аренды зем. участка под ним: общ. пл. 246 кв. м, кад. 76:16:010703:277, используется Продавцом по Договору аренды 3320 земельного участка, государственная собственность на который не разграничена от 29. 04. 2014 г. Существенные условия продажи Объекта: одновременно с заключением договора купли-продажи Продавец и Покупатель заключают договор обратной аренды помещений общ. пл. 36, 1 кв. м по установленной форме, сроком не менее 10 лет с возможностью досрочного расторжения по требованию Арендатора, ставка ар. платы не более 101, 60 руб. /кв. м/мес. Оплата комм. услуг дополнительно по факту, без доп. начислений Арендодателя. Индексация ар. платы не чаще 1 раза в год, с 3-го года срока аренды, согласно ИПЦ за прошедший календ. год, но не более чем на 5%. Покупатель берет на себя обязательства по соблюдению правил дальнейшей эксплуатации здания, указанных в инф. сообщении о продаже. Местонахождение и транспортная доступность: Реализуемый Объект находится ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159204005](tel:+79159204005)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	84.00 кв. м		

