

Купить землю, земельный участок за 990 600 рублей на Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево, территория Хрустальные

Ярославская область, Угличский муниципальный округ, деревня Кокаево, территория Хрустальные

990 600 Р

60 000Р за сот.



16.51 сот.

Общая

Продам Земельный участок 16,51 сотки ИЖС на берегу реки Волги. Участок расположен на средней линии поселка Хрустальные росы. Земельный участок для индивидуального строительства домов вашей мечты с приусадебной территорией. Назначение земли: для отдельно стоящих жилых домов на одну семью с приусадебными участками. Категория земель: земли населенных пунктов. Подъезд: асфальтированная дорога, + 200 метров проселочной дороги. На территории поселка 42 участка, площадью от 11,81 до 44,24 соток. Коттеджный поселок строится на общей территории в 9,37 Га, из которой жилой фонд занимает 8,44 Га. В поселке активно развивается достойная инфраструктура: электричество размещено по всему поселку, создается система подачи воды со специальных скважин, где установлены очистные сооружения, канализация - септик. Дороги здесь с твердым гравийным покрытием, в дальнейшем произведем их асфальтирование. Въезд будет возможен лишь через КПП. Вся территория будет огорожена и патрулироваться. Уличное освещение и гостевая парковка планируются после освоения жилой территории. Также, на территории будет возведен ангар для водного транспорта жильцов, магазин, детские площадки, набережная с аллеями для прогулок, скамейки и беседки для спокойного отдыха. Имеется спуск к воде и песчаный пляж. Места для отдыха и рыбалки ...

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108213346](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

