

Купить землю, земельный участок за 250 000 рублей

Ярославская область

250 000 Р

41 667Р за сот.

6.00 сот.

Общая



Основные характеристики: Площадь: 609 кв. м Категория земель: Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) ВРИ допускает: Размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных. Кадастровый номер: 76:17:105901:140 Условия аренды и выкупа: • Продажа через переуступку права аренды: Сделка оформляется напрямую между сторонами и регистрируется в Росреестре. Долгосрочная аренда дает все основные возможности что и собственность. Можно вести строительство, продавать, дарить, наследовать, закладывать в банк и тд. • Арендная плата всего 1400 руб. в год. • Срок аренды: 20 лет до 12 сентября 2045 года. • После постройки дома можете выкупить участок. Преимущества участка: Расстояние от Ярославля до д.Семеново, составляет 15 км. От строительного гипермаркета Леруа Мерлен и Глобуса Заволгой на автомобиле 20 минут. Ходит рейсовый автобус от Космоса (Заволгой) и от Красной площади 124,124к, каждые пол часа. От остановки Семёново до участка 180 м. Рядом Заповедные леса, поля, река Волга, Прусовские карьеры (Байкал) обеспечивают живописные виды и возможности для активного отдыха. Насладитесь лесом, свежим воздухом ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190019185](tel:+79190019185)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

