

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Ново-Борисоглебская ул, 13А

Ярославская область, Городской округ Переславль-Залесский, Ново-Борисоглебская ул, 13А

3 550 000 Р

66 604Р за м<sup>2</sup>



53.30 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Квартира недалеко от озера «Плещеево» и в 10 минутах от центра города! 3-х комнатная квартира с узаконенным прилегающим участком и баней! Расположение: Квартирный дом в красивом и тихом месте, в 15 минутах от центра г.Переславля-Залесского, ул. Ново-Борисоглебская. Квартира расположена в одноэтажном 4х квартирном доме, в частном секторе не далеко от озера «Плещеево». Земельный участок: К квартире относится прилегающий участок (собственность участка узаконена) ! Общая площадь 4 сотки. На участке расположена баня и плодово-ягодные насаждения. Планировка: Общая площадь: 53.3 кв.м. Кухня - 8м.кв, Санузел - совмещен, 1 комната проходная - 15кв.м. и 2 изолированные по 10 кв.м. прихожая. Окна выходят на обе стороны дома. Коммуникации: Электричество, газоснабжение и водоснабжение - центральные. Канализация - септик, отопление и горячая вода от газового котла. Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта в 100м (маршруты 1,5,7,9), зимой чистятся все дороги, хороший круглогодичный подъезд, Инфраструктура: В шаговой доступности продуктовые и хозяйственные магазины, школа, детские сады, аптека, отделение Сбербанка, автобусные остановки. А так же рядом находится замечательное озеро «Плещеево» и прочие красоты Национального парка России, где можно отдохнуть ...

👁 3 с 23.08.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79038221115](tel:+79038221115)

## Характеристики

|                   |                 |                   |             |
|-------------------|-----------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома          | кирпичный   |
| Этаж              | 1               | Этажей всего      | 1           |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м      |                   |             |

