

Купить студию за 700 000 рублей на Инженерная улица, д.22

Ярославская область, Рыбинский район, Инженерная улица, д.22

700 000 Р

22 951Р за м²



30.50 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 71236500. Переборский планировочный район, посёлок Переборы, Инженерная ул. , 22. Продается 1-комнатная квартира-студия площадью 30,5 кв. метров. Квартира состоит из жилой комнаты -19 кв. метров, коридора -3,5 кв. метра и отдельного санузла (душевая, туалет) . Квартира расположена на 7 этаже 9-ти этажного кирпичного одно подъездного дома (свечка) в отсеке, состоящем из 3х квартир или 5 комнат (2 квартиры имеют по 2 жилые комнаты, в продаваемой - 1 жилая комната) . Данная жилплощадь является 26/100 долей в отсеке. В отсеке дополнительно есть общая зона на три квартиры (коридор и хоз. комната) . Дом не газифицирован, поэтому в продаваемой квартире необходимо установление электроплиты с подводом соответствующих коммуникаций. Квартира не угловая, теплая, окно выходит на восток, балкона нет. В квартире заменена отопительная система (трубы и батареи) в остальном требуется ремонт. Дом относительно новый - 1992 года постройки, включен в 2024 году в региональную программу капремонта теплоснабжения. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Напротив дома - школа, рядом: рынок, детский сад, детский парк, сетевые магазины, дворец культуры, стадион, Рыбинское водохранилище с пляжем. Квартира без долгов и обременений. Один собственник, быстрый выход на сделку. Реальному покупателю возможен ...

👁 2 с 06.09.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Павлова Людмила](#)

Телефон: [+79290787552](tel:+79290787552)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

