

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Ярославль, улица Некрасова, 12А

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 12А

21 500 000 Р

200 935Р за м²



107.00 м²

Общая

62.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Предлагаю вашему вниманию отличную просторную 2-х комнатную квартиру в Центре г. Ярославль, р- н Красной площади, в пяти минутах от Волжской набережной, расположенную по адресу: ул. Некрасова, д. 12 а Дом Бизнес- класса, огороженная территория. Монолитно кирпичный, 2020 год сдачи. Индивидуальное газовое отопление, что позволяет регулировать комфортную температуру в квартире, не зависимо от времени года, а также значительно экономит расходы в части коммунальных платежей (зимняя к/у не более 4 000 руб/мес). Общая площадь- 107.3 кв м (имеется возможность перепланировки). Квартира расположена на 2- м этаже, не угловая, распашонка (окна на обе стороны дома), два сан узла. Балкон- терраса площадью 10.4 кв м, застеклен. Квартира без отделки (отделка от застройщика). Площадь кухни- 18 кв м, жилая площадь 62.4 кв м, в тч: 38.3 кв м- комната 1 (2 окна в комнате) и 24.1 кв м- комната 2 (2 выхода на террасу). Высота потолков- 2.7 м, высота окна- 1.9 м (ширина 0.98 м и 1.75 м). На площадке 2 квартиры, лифт. В доме имеется подземная парковка (нет личного машино места, приобретается отдельно), также открытая парковка на территории двора, возможность парковки есть всегда. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, д/с, поликлиника, магазины и многое другое, хороший транспортный узел ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109704389](tel:+79109704389)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь жилая	62.40 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



