

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Ярославль, посёлок Норское, 2-й Норский переулок, 6

Ярославская область, Ярославль, посёлок Норское, 2-й Норский переулок, 6

3 250 000 Р

95 588Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

ПРОДАЁТСЯ 1-комнатная квартира в КИРПИЧНОМ ДОМЕ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Дом в тихом месте Дзержинского района, РЯДОМ РЕКА ВОЛГА! ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ, двухконтурный газовый котел - экономия на коммунальных платежах; -Дом из керамического кирпича - отличная тепло- и звукоизоляция; -Ширина внешних стен 640 мм; -Во дворе дома детская площадка с игровым комплексом, площадка для спорта и отдыха; -Парковочные места предусмотрены во дворе дома; -Кладовые помещения в доме (за дополнительную плату). ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Площадь квартиры 34,23 кв.м./ комната 16,14/ кухня 9,5/ лоджия 4.7; - Отличная планировка; - Просторная лоджия; - Высота потолков 2.7 м; - Установлены счетчики и газовый котел; - Отделка white box - бетонная стяжка на полу, стены выравнены отштукатурены, все подготовлено под ремонт; - Качественные окна ПВХ. - Разведена электрическая проводка, установлены розетки, выключатели. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиники, магазины, берег реки Волги, парк. 30 минут на авто до центра города. Рядом строятся 2 новых детских сада и школа. СДЕЛКА ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ БЕСПЛАТНА! ЗВОНИТЕ! Отвечу на все ваши вопросы! Код пользователя: 141329 Номер в базе: 7171608

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Геращенко Мария Сергеевна](#)

Телефон: [+79159902135](tel:+79159902135)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

