

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Ярославль, проспект Фрунзе, 63

Ярославская область, Ярославль, проспект Фрунзе, 63

6 300 000 Р

91 304Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная удобная трехкомнатная квартира с продуманной планировкой в центре Фрунзенского района! В доме есть свое ТСЖ, что является большим преимуществом! Подъезд чистый, лифт, без посторонних запахов, порядочные соседи, по подъезду всего один Тихий закрытый двор. В квартире отличная продуманная планировка: - Комнаты изолированы 16,9 кв.м., 12,5 кв.м. и 10,2 кв. м; - Кухня просторная, площадь 9,5 кв. м, - Раздельный сан/узел. Выполнен свежий ремонт; - Огромный коридор с удобной нишей под вашу новую гардеробную; - Застекленная-тёплая лоджия (можно использовать как личный кабинет) и балкон; - Толстые стены, шумо-теплоизоляция; - Окна в квартире выходят на обе стороны дома; - Во всей квартире установлены хорошего качества пластиковые окна, с повышенной шумоизоляцией. - Очень прочная широкая дорогая входная дверь! Установлена на три петли. В данном районе есть все для комфортной жизни: - В шаговой доступности множество продуктовых магазинов. - В шаговой доступности садики (№5, №87, №229, №70, №24, №77, №84) и школы (№89 - считается лучшая школа в районе; №23); - Ярославский политехнический колледж №24; - Детская спортивная школа Молния; - ДК Судостроитель с различными студиями для детей; - Детская школа искусств им. Е.М. Стомпелева музыкальное отделение; - Школа ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Бурбо Виталий Викторович](#)

Телефон: [+79807443893](tel:+79807443893)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

