

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ярославль, Ленинградский проспект, 74

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 74

5 200 000 Р

94 545Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагается к продаже уютная и просторная 2х комнатная квартира в Дзержинском районе Ярославле! О квартире: Удобная планировка квартиры с изолированными комнатами и большим коридором, санузел раздельный, балкон застеклен, есть 2 вместительные кладовки. В квартире сделан косметический ремонт: установлены деревянные евроокна со стеклопакетами, на стенах обои, натяжные потолки, установлены счетчики на воду. Квартира очень теплая. Все окна выходят во двор, а значит не будет шума с улицы. В подарок новым владельцам остается функциональный кухонный гарнитур с итальянской техникой Ardo, высококачественная прихожая LAZURIT, детская кровать чердак и стиральная машина. О доме: Десятиэтажный панельный дом 1992 года постройки расположен на 1ой линии пересечения Ленинградского проспекта и ул. Бабича. Тамбур на две квартиры. Дружелюбные соседи. В подъезде чисто. Во дворе детская площадка. О месторасположении: Очень развитая инфраструктура. В шаговой доступности: ТРК Альтаир, Салют плюс, гипермаркет Лента, Лотос, сетевые магазины, школы, много детских садов, аптеки, банки и пр. Остановки общественного транспорта: автобусная и трамвайная в 5 минутах ходьбы, быстрый выезд в любой район города. Код пользователя: 9966 Номер в базе: 7285814

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Ковригина Валерия Дмитриевна](#)

Телефон: [+79807093883](tel:+79807093883)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 10            |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

