Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Менжинского, 44

Ярославская область, Гаврилов-Ям, улица Менжинского, 44

2 300 000 Р

63 889Р за м^2

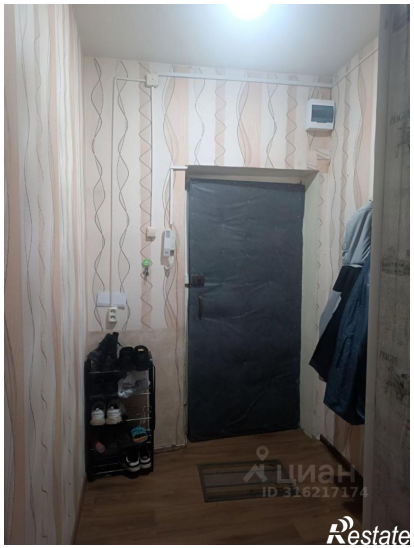
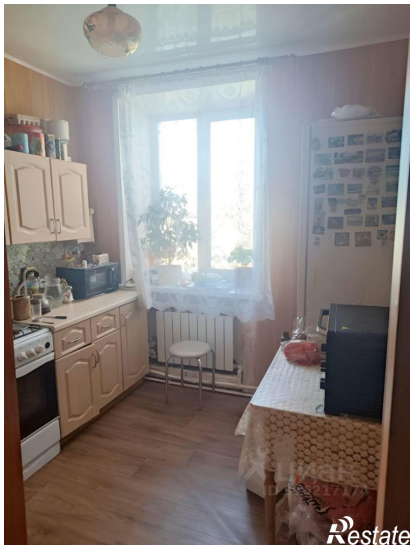
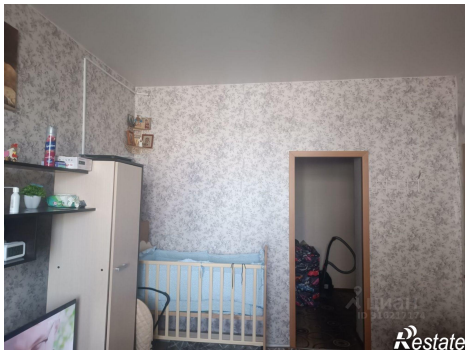
36.00 м^2	24.50 м^2	4.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36.5 кв.м в центре Гаврилов-Яма по адресу: улица Менжинского, 44. Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома, построенного в 1955 году. Жилая площадь составляет 24.5 кв.м, кухня — 4.5 кв.м. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в небольшом пространстве. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Планировка продумана: светлая комната с балконом, который выходит на улицу, и совмещенный санузел. Это пространство можно легко адаптировать под ваши предпочтения и создать уютный уголок для жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичная постройка обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, поэтому в квартире всегда будет комфортная температура. На территории дома есть места для парковки, что также добавляет удобства для автовладельцев. Инфраструктура района хорошо развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. Расположение квартиры позволяет быстро добраться до всех необходимых учреждений и мест для отдыха, что делает жизнь здесь более комфортной. Продажа осуществляется от собственника, без посредников, что упрощает процесс сделки. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические вопросы ...

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79806510241

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	24.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м