Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Переславль-Залесский муниципальный округ, посёлок Рязанцево, улица Нико

Ярославская область, Рязанцево, Переславль-Залесский муниципальный округ, посёлок Рязанцево, улица Нико

2 500 000 Р
55 556Р за м^2

45.00 м^2	12.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2-комнатная квартира с земельным участком 9 соток по адресу: Ярославская область, Переславский район, поселок Рязанцево, улица Николаева, дом 4. Общая площадь квартиры составляет 45,8 кв. м. Квартира отличается функциональной планировкой: изолированные комнаты и просторная кухня площадью 12 кв. м, раздельный санузел, высота потолков 2,7 м Окна квартиры выходят на солнечную сторону, открывая вид на улицу и тихий двор. В наличии балкон. Квартира подключена к центральному отоплению и водоснабжению. Для обеспечения горячего водоснабжения установлен водонагреватель. В 2024 году поселок был газифицирован, однако в квартире используется баллонный газ, при желании можно подключиться к природному. Квартира сухая и теплая, что создает благоприятный микроклимат в любое время года. Вместе с квартирой предлагается земельный участок площадью 9 соток, прилегающий к дому. На участке высажены плодовые деревья и ягодные кустарники, такие как груша, яблони, вишни, малина, смородина, крыжовник и сливы. Подведена летняя вода для полива. На участке расположены гараж и погреб, что обеспечивает удобное хранение инструментов и заготовок. Квартира находится в собственности одного владельца. В квартире никто не прописан. Свободная продажа (возможна ипотека). Поселок Рязанцево обладает развитой ...

0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

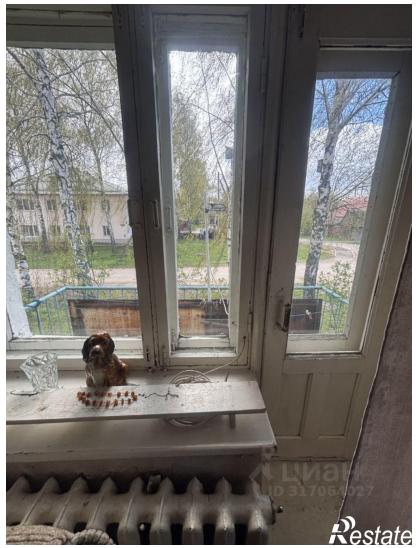
Продавец: Собственник

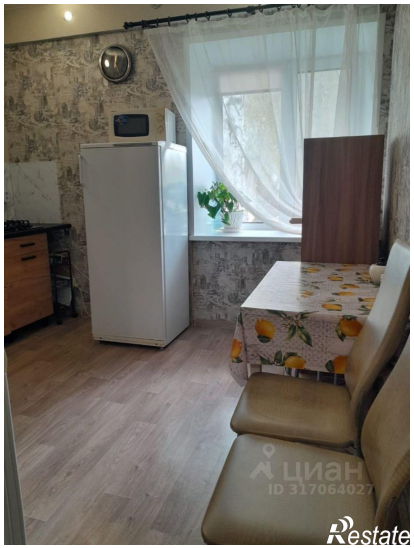
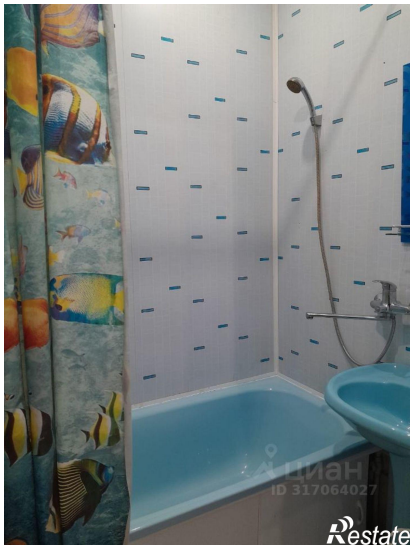
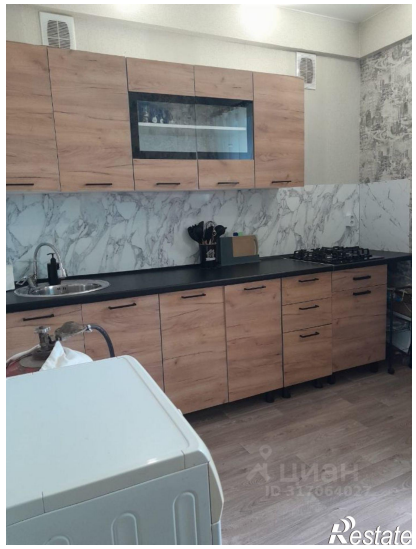
Телефон: +79807724250

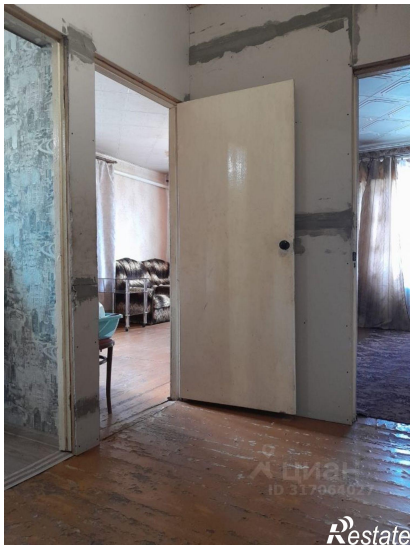
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	12.00 кв. м		

https://yaroslavskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-pereslavl-zalesskiy-municipalnyy-okrug-18231809598/





Restate

Restate