Купить квартиру за 700 000 рублей на , 37

Ярославская область, Ростовский район, , 37

700 000 Р

14 000Р за м^2

50.00 м^2	28.00 м^2	8.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся очень тёплая угловая 2-комнатная квартира на 1 этаже 3-этажного панельного дома 1987 года постройки: Ярославская обл., Ростовский р-он, с. Васильково, дом 37. Требует вложений: доброго сердца, заботливых рук и "некоторого" капитала. 1 взрослый собственник. Идеальная планировка. Общая площадь (без лоджии) - 49,8 кв.м, жилая - 28,1 кв.м: зал - 17 кв.м, спальня - 11,1 кв.м, кухня - 7,5 кв.м, удобная вместительная прихожая - 10,3 кв.м, встроенный шкаф - 0,5 кв.м, раздельный санузел: туалет - 1 кв.м, ванная комната с водонагревателем - 2,4 кв.м. Комнаты-раздельные, на разные стороны дома. Большая застеклённая лоджия (выход из зала, но можно устроить и из кухни), вид во двор и на соседний дом. Окна - деревянные. В доме электр. плиты, был произведён ремонт крыши, сухой подвал. Во дворе детская площадка, небольшой огород у дома. Школа (до 9 класса), детский сад. Школьный автобус для перевозки детей в соседнее с. Белогостицы. 2 магазина. Действующая церковь. Лес, река Чёрная - 4 км., 6 км. - р.Которосль. Новая асфальтированная дорога. Рейсовый автобус до г. Ростова - 3 раза в сутки. Расстояние до Ростова - 25 км., до Ярославля - 70 км.

0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Поступальская Ольга Евгеньевна

Телефон: +79023305907

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет