Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Рыбинский муниципальный округ, Волжское сельское поселение, посёлок Ерм

Ярославская область, Ермаково, Рыбинский муниципальный округ, Волжское сельское поселение, посёлок Ерм

2 650 000 Р

40 152Р за м^2

66.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в пятиэтажном доме в поселке Ермаково Рыбинского района. Объект расположен на пятом этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию — окна выходят на две стороны, наполняя помещения естественным светом в течение всего дня. Площадь балкона составляет 6 квадратных метров, что позволяет использовать его как дополнительное функциональное пространство. Планировка практичная: раздельный санузел, изолированные комнаты, что создает комфортные условия для проживания семьи. Квартира находится в собственности более трех лет, документы готовы к сделке. Поселок Ермаково сочетает преимущества загородной жизни с близостью к городской инфраструктуре. До центра Рыбинска можно добраться за 10 минут на автомобиле, также регулярно ходит автобус. В шаговой доступности находятся магазины, отделение «Озон», дом культуры, школа и детский сад, что делает локацию удобной для семей с детьми. Низкие коммунальные платежи, характерные для сельской местности, позволяют экономить на содержании жилья. Дом расположен в спокойном районе с развитой социальной инфраструктурой. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве загородного варианта для тех, кто ценит баланс между тишиной и доступностью городских удобств. Состояние объекта позволяет заселиться сразу ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Горская Наталья Васильевна

Телефон: +79108200518

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м