

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Ярославль, переулок Герцена, 9

Ярославская область, Ярославль, переулок Герцена, 9

3 100 000 Р

67 391Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 83719211. Продается 2-комнатная квартира во Фрунзенском районе О ДОМЕ: Кирпичный дом, построен в 1970 году Капитальный ремонт крыши выполнен в 2021 году Детская площадка во дворе Достаточное количество парковочных мест О КВАРТИРЕ: Удобная и функциональная планировка: • Планировка — распашонка: окна кухни и гостиной выходят на переулок Герцена (запад), спальни — на улицу Ньютона (восток). Комнаты раздельные: 16,7 м² и 14 м² • Раздельный санузел • Не угловая • Современные ПВХ-окна — комфорт в любое время года • Утеплен фасад по периметру — дополнительная теплоизоляция • Минимальные затраты на ремонт Остается кухонный гарнитур, остальная мебель и техника по договоренности Отличный вариант для проживания или для сдачи в аренду — дом теплый, район удобный и востребованный. Спрос есть всегда. ИФРАСТРУКТУРА: • Остановки общественного транспорта (в т.ч. у ЯГТУ) - Технический университет, ул. Гагарина • Школа 14, детские сады 218, 38, 89 • Университеты: ЯГТУ, ЯрГУ, ПГУПС • Сетевые магазины, ТРЦ Фараон, фитнес-клубы • Парк и ДК Нефтяник • В шаговой доступности — Автовокзал и Московский вокзал 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку Дополнительные возможности: Получите полную консультацию по телефону или в чат-канале. Работаем исключительно без комиссии для покупателей. Доступен ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Тунгасова Александра Юрьевна](#)

Телефон: [+79108100682](tel:+79108100682)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

