

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, 866

Ярославская область, городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, 866

3 800 000 Р

95 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 37,8 м<sup>2</sup> в ЖК Young Family предлагает комфортное современное жилье с рациональной планировкой. - Просторная кухня-гостиная (17,5 м<sup>2</sup>) с витражными окнами обеспечивает обилие естественного света и удобное зонирование для приема гостей или отдыха. - Изолированная комната (11,2 м<sup>2</sup>) подойдет как для спальни, так и для кабинета, а продуманная система хранения (включая гардеробную) освобождает жилое пространство от лишней мебели. -Санузел (4 м<sup>2</sup>) выполнен с учетом эргономики, что упрощает повседневное использование. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полной социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности — школа (вид из окон), детский сад в соседнем дворе и супермаркет для ежедневных покупок. Через дорогу находится ТРЦ Альтаир с кинотеатром, фуд-кортом и магазинами, что позволяет совмещать бытовые задачи с досугом. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города: рядом остановки общественного транспорта и магистрали, связывающие район с центром и деловыми зонами. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в районе стабильно высокий благодаря удобству локации. Чистовая отделка и продуманные инженерные решения (пластиковые окна, современная сантехника) ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806507393](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь кухни	17.00 кв. м		



