

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Ярославль, Большая Октябрьская улица, 126А

Ярославская область, Ярославль, Большая Октябрьская улица, 126А

4 550 000 Р

98 913Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

id:132. Квартира в ЦЕНТРЕ г. Ярославль, Кировский район!!! Продается 2-комнатная квартира со свежим косметическим ремонтом. КВАРТИРА СВОБОДНА ОТ ПРОЖИВАНИЯ Плюсы: - локация (близость пр-т Толбухина, ТЦ Петровский пассаж) - свежий ремонт (обои, линолеум, сан.техника, сан.узел в плитке, стены в кухне окрашены, двери окрашены, натяжные потолки) - один взрослый собственник, нет ограничений и обременений - окна ПВХ - новая входная дверь - после ремонта никто не жил - наличие санузла и мокрой точки в помещении - чистый ухоженный двор - средний ликвидный этаж - постоянно проживающие, приличные соседи, чистый подъезд - школа 1 и д/сад в соседнем дворе - прописка к школе 1 - до остановки ул. Лисицына - 2 мин пешком (через дорогу от дома) - до остановки на пр-те Толбухина - 5 мин пешком (транспортные маршруты во все районы города) - до исторического центра города по прямому маршруту общественного транспорта 10 мин (пл. Богоявления и Ярославского музея заповедника). Данный вариант отлично подойдет: - по сдачу в аренду длительную или по-суточно (остановки рядом, магазины и транспорт, ж/д Вокзал Ярославль-Главный в 2-х остановках или 15 мин ходьбы) - также идеально для семей с детьми либо пожилого человека за счет второго этажа, не высоко подниматься. Показы в любое время по договоренности ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Наталья Штрек](#)

Телефон: [+79159635064](tel:+79159635064)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

