

Купить квартиру за 2 190 000 рублей на улица Луначарского, 20А

Ярославская область, Ростовский район, улица Луначарского, 20А

2 190 000 Р

42 941Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Отличный вариант для жизни и инвестиций! В продаже квартира на центральной улице г.Ростов Великий! О ДОМЕ Кирпичный двухэтажный дом советской постройки. прочные (почти метровые) стены, с хорошими теплоизоляционными свойствами. Крепкие деревянные лестничные марши. Чистый подъезд. Соседи - порядочные люди! О КВАРТИРЕ Квартира теплая и светлая, расположена в середине дома, на втором этаже (не угловая). Окна 2х комнат выходят на улицу, на солнечную сторону, окно кухни - во двор. Квартира просторная, с высокими 2.7м потолками. Общая площадь 51м2, кухня 7м2. Комнаты изолированные. Ремонт косметический. Окна ПВХ. Трубы полипропилен. Санузел совмещен. Застекленный балкон. Отопление и водоснабжение центральные. Также в большой комнате есть печь, которую можно переоборудовать в камин. Возможна продажа квартиры как с мебелью, так и без нее - по желанию покупателя! МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА Превосходная локация! Дом находится на центральной улице города, которая ведет в исторический центр - 5 минут пешком. До вокзала - 3 минуты. Отличная транспортная доступность - остановка общественного транспорта рядом с домом, позволит с легкостью добраться в любой конец города. Рядом сетевые магазины, пункты выдачи заказов, ж/д и авто вокзал, социальный фонд РФ, гимназия им. Кекина ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806617358](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

