

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на ул Харитонова, д 13

Ярославская область, ул Харитонова, д 13

4 190 000 Р

91 087Р за м²



46.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 85205672. В продаже уютная 2х-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Харитонова, дом 13. 1 взрослый собственник! Без обременений и долгов! Более 5ти лет в собственности! О доме: -кирпичный дом 1951 года постройки; -отличное местоположение, развитая инфраструктура; - тихий двор, места для парковки, на этаже 4 квартиры; -в 2022 году проводился капитальный ремонт крыши и стояков; - хорошая шумо- и теплоизоляция, т.к. толщина стен 50 см; О квартире: - в квартире заменена проводка, окна ПВХ; -хороший косметический ремонт, частично мебель остаётся; -высокие потолки, трубы заменены - пластик; -соседи возрастные либо студенты, тихий подъезд; -вид из окон во двор, с/у совмещен, в плитке, увеличен; - кухня 6.2 кв.м., комнаты 20.1кв.м + 9 кв.м.; -длинный вместительный коридор; -отличный вариант для жизни и для сдачи в аренду; -балкона нет. О районе: Почти центр города: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, аптеки, очень много магазинов, ТЦ Гигант, детские сады 106, 1, школы 57, 94, Ярославская школа 38, в 100 метрах от дома Клиническая больница скорой медицинской помощи им. Н.В. Соловьева, поликлиники, Ярославский колледж индустрии питания, Ярославский автомеханический колледж,МФЮА, медицинские факультеты. Звоните, показ по договоренности ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](tel:+79367094032)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

