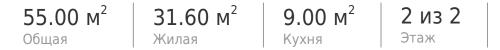


## Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Победы, 66

Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Гаврилов-Ям, ул Победы, 66

3 500 000 P

63 636Р за м<sup>2</sup>



Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с европланировкой. Перепланировка квартиры выполнена по индивидуальному проекту. Всё узаконено и зарегистрировано в Росреестре. Заменены все коммуникации, электропроводка, радиаторы. Установлен газовый котёл на отопление и горячую воду, что обеспечивает низкие комуслуги. Счётчики. Выполнен капитальный ремонт полов - стяжка. Окна ПВХ, лоджия утеплена + установка двухкамерных стеклопакетов. Так же в квартире остаётся вся мебель и техника. Квартира юридически чистая, без обременений, два взрослых собственника, никто не прописан. Возможна покупка в ипотеку, сертификаты, материнский капитал. Свободная продажа без подборов и опек. Продажа в связи с переездом. Готовы передать объект сразу после перехода права собственности и расчёта

● 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79108108013



## Характеристики

| Количество<br>комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
|----------------------|-------------|---------------|------------|
| Этаж                 | 2           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая        | 31.60 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |





















