

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на городской округ Рыбинск

Ярославская область, городской округ Рыбинск

1 950 000 Р

55 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю 1-к.квартиру в кирпичном доме на ул.9 Мая д.31. Дом сдан в 2001 году. Квартира расположена на 1-м, высоком этаже 9-этажного дома. Очень просторная, с комфортной планировкой, не угловая. Общая площадь 35.4 кв.м. Кухня 9 кв.м. Вас приятно удивит высота потолков 2.71 м, что создает ощущение дополнительного пространства. Состояние опрятное, квартира готова к проживанию. Окна ПВХ, трубы заменены на полипропилен, счетчики воды установлены. В прихожей имеется вместительная кладовка-гардеробная. Двор благоустроен, радует детей новой детской площадкой. Недалеко от дома находятся школа и детский сад, а также множество магазинов и остановок общественного транспорта. При покупке квартиры с применением ипотеки СБЕРБАНКА дополнительная скидка со ставки 0,3 %. Ничего не имеем против применения материнского капитала. Так же рассмотрим обмен на 2-3 к. квартиру с нашей доплатой. Собственник один. Долгов нет. Документы готовы к сделке. ЗВОНИТЕ!!! Просмотр в удобное для Вас время.

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159803927](tel:+79159803927)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 21.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |



