

Купить квартиру за 1 300 000 рублей на Рыбинский округ, поселок Шашково

Ярославская область, Рыбинский округ, поселок Шашково

1 300 000 Р

28 261Р за м²



46.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

- Продаётся 2-х комнатная квартира, со всеми удобствами, в двухквартирном кирпичном доме с собственным земельным участком).6 соток (в стадии межевания). - Первая линия от реки Волга, сосновый воздух, тишина, благодать. - Забор из проф. листа, крыша новая, металлическая, - Отопление и водоснабжение Центральное. Горячее водоснабжение от боллера. Канализация-септик. Новая система отопления (трубы, батареи). Газ- балонный при желании. Имеется действующая печь-камин. Все окна ПВХ. -- Забор из проф. листа, крыша новая, металлическая, К дому сделана новая пристройка-веранда, обшита сайдингом, с одной стороны утеплена, можно оборудовать под летнюю комнату отдыха, другая холодная, используется как дополнительное место для хранения. - В ванной комнате сделан черновой ремонт. Замена пола, проводка водоснабжения ПП, подведен септик, установлен новый боллер для нагрева воды, новая сан.техника. - Просторная квадратная кухня с подпольем. - Посёлок благоустроенный, есть всё необходимое для жизни. Живописные природные места. До г. Рыбинска на автомобиле 25 минут . До Ярославля 71 км. - Прекрасное приобретение как для постоянного проживания, так и для отдыха в любое время года. - Звоните, договоримся на просмотр в удобное вам время. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79819201422](tel:+79819201422)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



