

Купить квартиру за 5 327 000 рублей на Тутаев, улица Розы Люксембург, 70

Ярославская область, Тутаев, улица Розы Люксембург, 70

5 327 000 Р

78 338Р за м²



68.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 67.7 кв. м. на пятом этаже нового кирпичного пятиэтажного дома. Квартира отличается рациональной планировкой: объединенная кухня-гостиная площадью 18 кв. м. и три изолированные спальни по 14 кв. м. каждая, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом являются две большие застекленные лоджии, которые можно функционально использовать как зоны для отдыха или хранения. Объект сдан с предчистовой отделкой, что позволяет новому владельцу сразу приступить к финишным работам по собственному вкусу, при этом все инженерные системы, включая надежное газовое отопление, уже исправно функционируют. Расположение на последнем этаже гарантирует прекрасную естественную освещенность и отсутствие шума от соседей сверху. Жилой комплекс обеспечен современной инфраструктурой: охраняемая огороженная территория с автоматическими воротами, система видеодомофона, собственная парковка для резидентов и новая детская площадка. Прилегающая территория благоустроена, выполнено асфальтирование дорог и пешеходных зон. Дом обладает выгодной транспортной доступностью, обеспечивая быстрое сообщение с ключевыми районами города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание современного формата жилья, продуманной планировки ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Прохоров Алексей Викторович](#)

Телефон: [+79845554741](tel:+79845554741)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	18.00 кв. м

