

Купить квартиру за 2 500 000 рублей

Ярославская область

2 500 000 Р

86 207Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Заволжском районе, в непосредственной близости от Красноборского бора. Общая площадь составляет 29,2 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится в хорошем состоянии: заменена проводка, потолок подготовлен под натяжную конструкцию. Отопление обеспечивают две чугунные батареи (6 и 9 секций), что гарантирует комфортную температуру в холодное время года. На кухне предусмотрена разводка под стиральную машину, что упрощает организацию быта. Из мебели остается кухонный гарнитур, за исключением холодильника. Расположение объекта делает его привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит удобную инфраструктуру. В шаговой доступности находятся гимназия 3 и школа 52, а в соседнем дворе — детские сады 97, 139 и 44. Для повседневных покупок рядом расположены магазины Магнит и Пятерочка, а также торговые центры Яркий и Сорока с более широким ассортиментом товаров и услуг. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Близость Красноборского бора добавляет преимущество — возможность прогулок на природе без необходимости уезжать далеко от дома. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного объекта, учитывая ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806615371](tel:+79806615371)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



