

Купить комнату за 2 100 000 рублей на Ярославль, улица Труфанова, 30к1

Ярославская область, Ярославль, улица Труфанова, 30к1

2 100 000 ₽

44 681 ₽ за м²

47.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

4 из 10

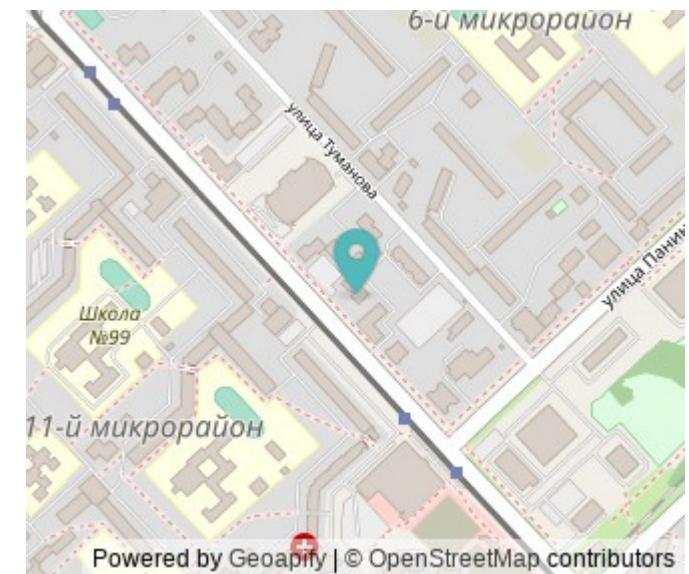
Этаж

В ПРОДАЖЕ ДВЕ ОТДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ В 9 этажном КИРПИЧНОМ ДОМЕ Продам блок, состоящий из двух комнат: жилая площадь 12 кв.м и 17,8 кв.м. с отдельными входами, своими санузелом и отдельной ванной комнатой. Блок находится в квартире. В квартире 4 блока, каждый блок идентичен. Живут адекватные семьи, тихо, спокойно. Комнаты правильной формы, состояние хорошее, теплые, уютные. В одной комнате натяжной потолок, Окна заменены на пластиковые и выходят во двор. Пол в комнатах линолеум. Для новых владельцев - санузел, ванная и прихожая подготовлена под ремонт. Общая кухня (свое место) полностью занимает одну сторону. Вторую сторону занимает другая молодая семья. На кухне в углу установлены: мойка и современные шкафы, электрическая плита, которые остаются. Возможность выхода на балкон. Окно и балконная дверь из ПВХ. На кухне установлено видеонаблюдение. Удобная и хорошая локация дома: транспортная доступность в любой конец города, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, рядом торговый центр Победа, детские сады и общеобразовательные школы, спорткомплекс Чемпион, ГазПром, поликлиники, аптеки, почта, магазины Пятерочка, Магнит, Дикси. В собственности более 10 лет. Собственность долевая. Продажа через нотариуса и с участием опеки. Лицевые счета за ком.услуги разделены ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106629487](tel:+79106629487)



Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

<https://yaroslavskaya-oblrest.restate.ru/obj/prodazha-komnati-yaroslavl-ulica-trufanova-30k1-19869481/>

Restate

