Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 276 924 рублей на ул 2-я Изумрудная, 14

Ярославская область, ул 2-я Изумрудная, 14

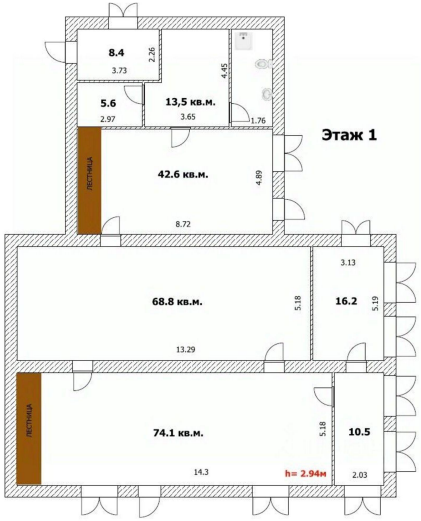
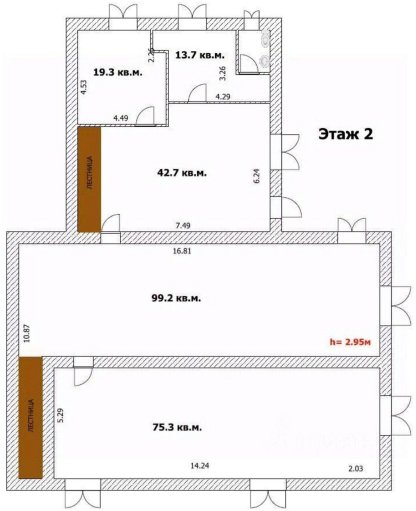
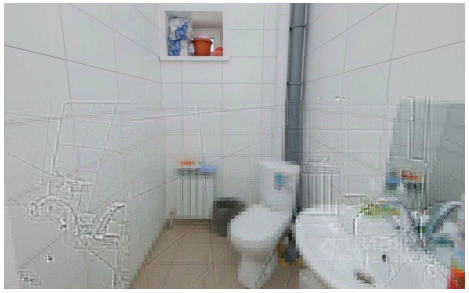
276 924 Р
23 077Р за м^2

12.00 м^2
Общая

СРОЧНО!!! Окупаемость инвестиции 5 лет! Продается отдельно стоящее двухэтажное здание 2014 года постройки с земельным участком (категория - земли населенных пунктов). Расположено в районе Резинотехника г. Ярославля (д. Мологино). Общая площадь здания 507, 3 кв.м. Оформлен как жилой дом. Площадь участка - 1216 кв.м. Обнесен забором. Автоматические ворота. Фундамент - утепленная монолитная плита, материал стен - кирпич, перекрытия железобетонные, покрытие пола 1 этажа - плитка, 2 этажа - наливной пол. В здании имеется два отдельных входа. Первый этаж: Три помещения правильной формы 42.6, 74 и 69 кв.м., санузел с душевой кабиной, кухня, подсобные помещения Второй этаж: помещения 99.2, 75.3, 42.7 кв.м., туалет, подсобные помещения Большая прилегающая территория с твердым покрытием для стоянки транспорта Отличный подъезд и логистика для бизнеса - в населённом пункте сделана новая дорога, прямой выезд на федеральную трассу М8 и на ул. Колышкина. Рядом остановка общественного транспорта - персоналу удобно добираться. Большие рекламные площади на фасаде. Основные характеристики. Электричество 380В, 15 кВт Водоснабжение - скважина Газовое отопление и горячее водоснабжение Канализация - септик Высокоскоростной интернет Высота потолков - 3м Помещения кондиционируемые Здание ...

0 с 22.09.2023, обновлен 23.09.2023

Характеристики

Этажей всего	2

https://yaroslavskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-zdaniya-ul-2-ya-izumrudnaya-14-2090063/