

Купить помещение свободного назначения за 12 000 000 рублей на Сосновая улица, д.3

Ярославская область, Ярославский район, Сосновая улица, д.3

12 000 000 Р

120 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Арт. 81393537. Предлагается к покупке магазин, расположенный в СНТ Строитель около пруда. Окупаемость 7 лет! ! Основные параметры: Магазин из пеноблоков на монолитной плете, полностью мебелирован, оборудован всей необходимой бытовой техникой, в том числе кондиционером. Магазин 100 м кв. Одноэтажное капитальное строение нежилого назначения, с комнатой отдыха, торговым залом, сан. узлом и складским помещением. Оснащен кондиционером. Э/э 380 вольт 15 квт. Земельный участок на котором находится магазин, составляет 6,7 соток, земли с/х назначения для садоводства. Рядом чистый пруд. У магазина прилегающая территория выровнена и отсыпана гравием для парковки транспортных средств. Непосредственная близость к сосновому лесу делает место востребованным для людей как в дачный сезон, так и в режиме постоянного проживания. Магазин работает только в теплое время года и приносит уверенную прибыль (не менее 1,6 млн руб. за сезон) . ----- Без комиссии для покупателя! -----
----- 1. Больше информации по телефону и в форме чата. 2. Для иногородних клиентов оперативно покажем объект по видеосвязи. 3. Приглашаем посредников к сотрудничеству на выгодных условиях ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Шарнин Даниил

Телефон: +79109730182

Характеристики

Этажей всего 1

