

Купить помещение свободного назначения за 16 875 200 рублей на Некрасовский район, посёлок Золотой Колос, 3

Ярославская область, Некрасовский район, посёлок Золотой Колос, 3

16 875 200 Р

2 605Р за м²



6478.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

ПРОДАЁТСЯ БАЗА ОТДЫХА Земля в собственности. Документы готовы! Возможна рассрочка 15000000 + 3650000 на два года Имеются документы на участок, водоснабжение, электроэнергию Продаётся действующая база отдыха на берегу реки Волга вблизи санатория Золотой Колос Некрасовского района, Ярославской области На участке 64 сот. Земли сельскохозяйственного назначения. На территории стоят 3 каркасных дома по 49 м2 каждый. Стены утеплены 150мм Потолок и пол 200мм Подача воды идёт из скважины (глубина 70 м). Стоит накопитель воды 3000 л В каждом доме стоит фильтр для очистки воды. Вода прошла лабораторную проверку. Панорамные окна, душевая кабина , санузел. Для обслуживающего персонала построен отдельный дом со всеми удобствами. Построен навес свободного назначения (планировалось для парковки снегоходов/квадроциклов) В сезон, прокат снегоходов и квадроциклов очень востребован Прачечные силами соседнего санатория На участок подключено электричество 60 кВ Банный чан (на 4-6 человек) с обустроенной площадкой Баня 62.3 состоит из 3 секций Парная, Помывочная, комната отдыха со столом На праздничные и выходные дни загрузка 100% В будние дни загрузка около 50% Принимаем бронирование через яндекс путешествие У каждого дома стоит мангальная зона Парковка для машин на территории В дальнейшем ...

 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159914744](tel:+79159914744)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

