

Купить помещение свободного назначения за 303 794 000 рублей на Окружная улица, д.29а

Ярославская область, Ростовский район, Окружная улица, д.29а

303 794 000 Р

48 695Р за м²



6238.70 м²

Общая

Код лота: 62C46C9-4001-6699-1. Реализуется на торгах. В рамках приватизации имущества Ярославской области Российский аукционный дом (РАД) реализует на торгах трехзвездочный отель в центре города Ростова Ярославской области. Имущественный комплекс включает пятиэтажное здание площадью 6 194,4 кв. м, ТП и земельный участок 1,3 га. Торги пройдут в формате аукциона на ЭТП РАД Lot-online. Заявки на участие принимаются до 06 июня 2025 года. Начальная цена лота 607,6 млн рублей. Отель построен в 2005 году, с 2019 по 2024 год работал под брендом AZIMUT Отель Ростов Великий 3*. Номерной фонд состоит из 7 юнитов «стандарт», 42 «стандарт+» и 2 «люкс» (всего 51 номер) . В гостинице имеются ресторан на 80 посетителей с небольшим банкетным залом, лобби-бар, конференц-зал, тренажерный зал, бильярдная. На территории расположен искусственный водоем. Есть техническая возможность организовать для гостей прогулки на катере по озеру Неро и прокат велосипедов. Отель оснащен в соответствии с международными стандартами, включая пожарную и охранную сигнализацию, стойку ресепшн, лифты, кухонное оборудование и оборудование для уборки номеров, собственную прачечную, а также мебель, бытовую технику, посуду и текстиль. Гостиница расположена в историческом и административном центре города Ростова, в пешеходной ...

👁 2 с 01.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Ермакова Юлия](#)

Телефон: [+79672464417](tel:+79672464417)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



