

Купить помещение свободного назначения за 3 600 000 рублей на Ярославль, Дядьковская, 16а

Ярославская область, Ярославль, Дядьковская, 16а

3 600 000 Р

150 000Р за м²



24.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Продаются/Сдаются коммерческие помещения 1-го этажа в ЖК Гагарин (ул. Дядьковская, д.16а, район Сокол). Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность для бизнеса: коммерческие помещения свободного назначения на первом этаже современного жилого дома с отдельным входом в развитом районе Сокол! Ключевые преимущества помещений: Локация с высокой концентрацией жителей: Вы получаете в распоряжение целый жилой комплекс и близлежащие дома с высокой плотностью населения. Это гарантирует стабильный поток постоянных клиентов прямо у вас в шаговой доступности. Развитая инфраструктура: Рядом детские сады, школа Гармония , поликлиника, супермаркеты. Вы оказываетесь в центре повседневных маршрутов жителей. Идеальная целевая аудитория: Район привлекает семьи с детьми, которые ценят качественный сервис и готовы за него платить. Это определяет потенциал для бизнеса премиум- и среднего сегмента. Разные площади: От 24 кв.м до 96 кв.м. выберите оптимальный размер для вашего бизнеса. Свобода действий: Помещения без отделки (чистовая отделка под ваш проект). Базовая подготовка: Наличие вентиляционных каналов, установлен электрический счетчик. Видимость: Возможно размещение вывески над входом. Важно: Отопление и зона санузла подлежат обустройству покупателем/арендатором. Формат сделки: ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159718967](tel:+79159718967)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---



